

هنا
سكاي لاند
اسطنبول.

هنا
الحياة
كما
في الأعلام.

 **EROĞLU**



**SKYLAND
İSTANBUL**

المدينة التي لا تشبه لها...





بالنسبة للبعض أجمل مدينة في العالم
وبالنسبة للآخرين مهد الحضارة ...
اسطنبول، حتى لو كان لها معاني تختلف
من شخص لآخر إلا أن الكل متفقين أنها
مدينة فريدة ...

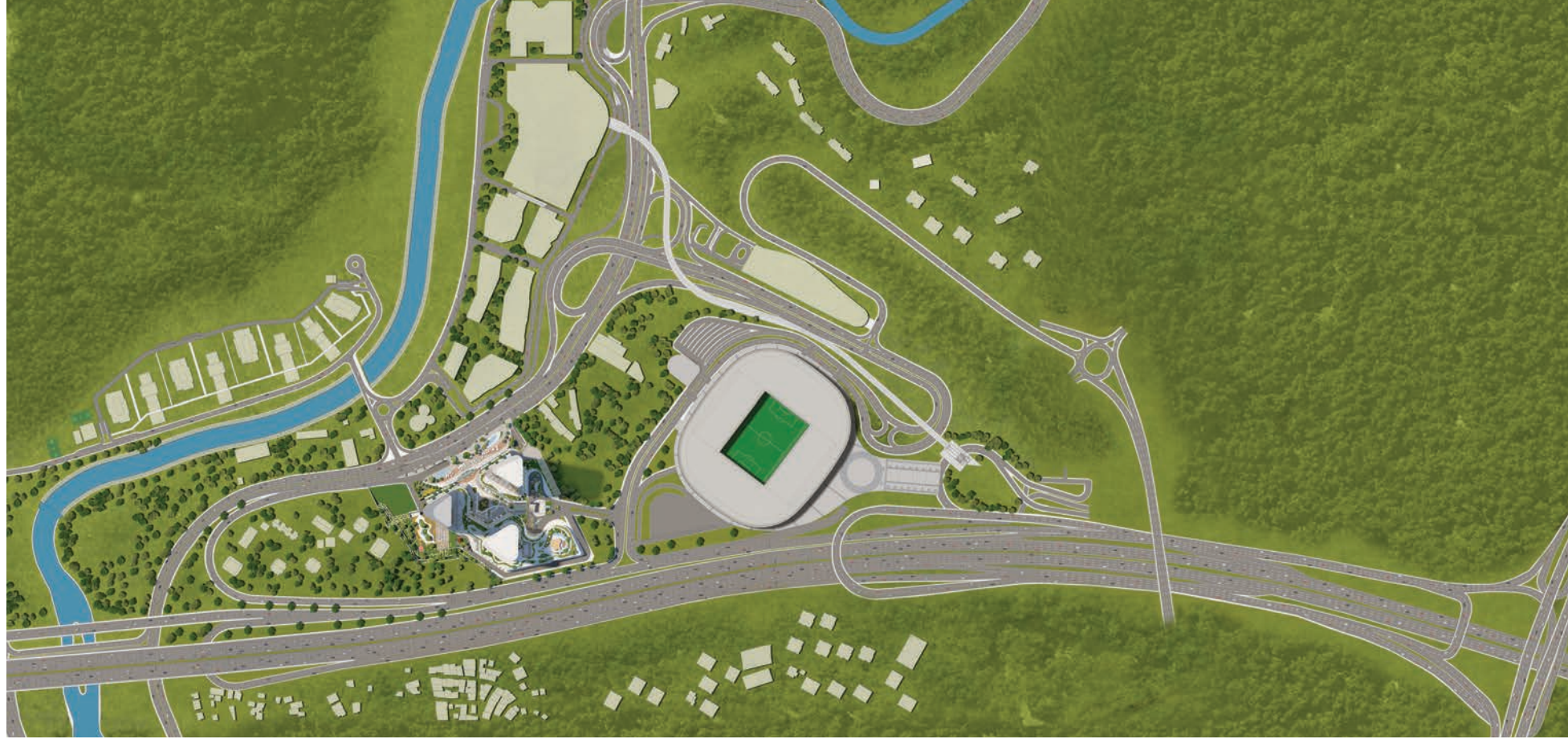
ليس هناك مدينة أخرى في العالم تصل
بين قارتين ويمر البحر من منتصفها
وعاصمة للإمبراطوريات وتحب بهذا
القدر . بالطبع مدينة جذابة بهذا القدر
تستضيف أيضا الكثير من الناس .
وبالرغم من كل هذه المزايا فإن صعوبة
المواصلات وصعوبة صف السيارات
وقلة المساحات الخضراء تدفع الناس
للبحث عن حياة جديدة خالية من هذه
المشاكل .

البحث عن حياة مثل الأحلام
تنسيك كل مشاكل المدينة...

الحياة الوحيدة
من اوتستراد تيم
التي لها مدخل خاص



بين لفنت وماصلاك بجانب ستاد ترك تليكوم اسأل أيا كان سيدلك

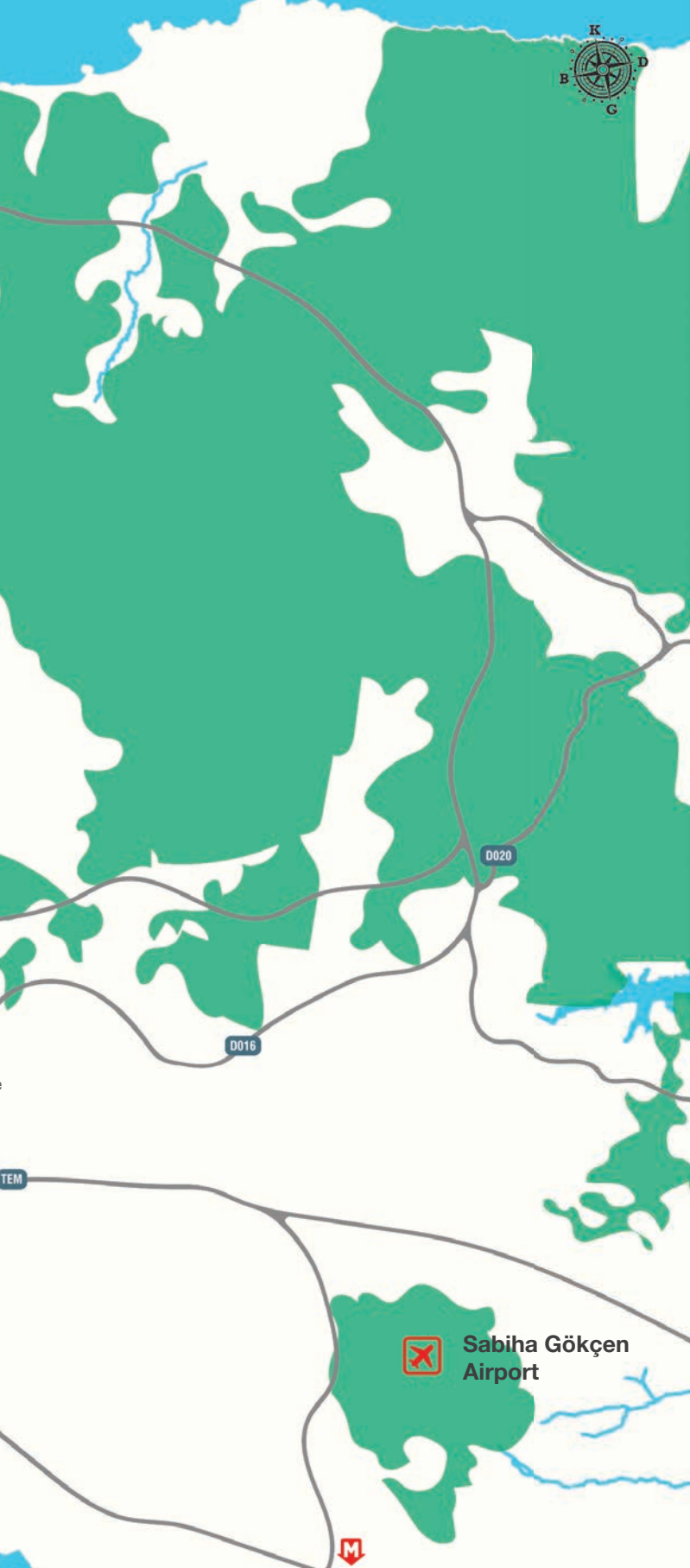


يقع مشروع سكايلاند اسطنبول وسط منطقتين هامتين هما ماصلاك ولفنت اللتان تجمعان بين الحياة الحديثة وعالم الأعمال في اسطنبول . له مدخل مباشر من اوتستراډ تيم وشارع جنډرا ويوجد بالقرب منه محطة ميټرو تنقلك إلى أي مكان في المدينة وهو بموقعه هذا يخلب الأبصار بكل معنى الكلمة .

يبعد المشروع عن جسر محمد الفاتح مدة 5 دقائق وإن قربه من الميټرو والمطار والجسر الثالث هي من بعض مزايا المواصلات التي تضيف القيمة لقيمة المشروع ...

إن كلمة بعيد بالنسبة لسكايلاند اسطنبول بعيدة جدا كما لم تكن من قبل .





في أفضل موقع في اسطنبول حياته مختلفة





إن سكايلاند اسطنبول هو مشروع يقع في
الموقع الأعلى قيمة في مركز اسطنبول ...
إن سكايلاند اسطنبول الذي يقع بالقرب من
لفنت - ماصلاك بمساكنها ومكاتبها ومراكز
التسوق الموجودة فيها يحمل توقيع المهندس
المعماري المشهور بيتر فاوغان وبرودواي
مايلان التي صممت أشهر الأبنية على
الصعيد العالمي .

حياة مثل الأحلام

إن مشروع سكايلاند اسطنبول الذي يعتبر
المشروع الوحيد الذي يتميز بدخول مباشر
من اوتستراد تيم

يسحر الناظر إليها بعمارتها التي تم
تصميم كل تفصيل فيها بعناية والنظرة
العصرية التي جاء بها للحياة . هو مشروع
كامل من كل النواحي بإطلالته 360 درجة
على اسطنبول وخيارات المكاتب القابلة
للتصميم حسب الطلب ومركز التسوق
الفريد الذي سيجمع عالم التصميم وهوم
ديزاين سنتر وسكاي تراس والإمكانيات
الاجتماعية ...

حياة مثل الأحلام في مركز المدينة .
في سكايلاند اسطنبول





غير حياتك وليس بيتك



تعاش الحياة في سكايلاند اسطنبول الذي نقل
الفخار إلى المساكن والمساكن إلى وسط المدينة
بمعايير عالية . سكاى ريزيدنس و سكاى بريميموم
ريزيدنس وسكاى ديلوكس ريزيدنس ... حياة
مختلفة في كل منها أما الفخاز والرفاهية
والتكنولوجيا فهي موجودة في الكل ...



بانتظاركم في سكايلاند اسطنبول الذي يقدم
خيارات مختلفة حسب الحاجة من الشقق من شقق
الستديو إلى شقق 4 غرف وصالون إطلالة ساحرة
على اسطنبول إلى جانب الإمكانيات الاجتماعية
مثل خدمة البواب ومراكز اللياقة البدنية
والاستشفاء وأحواض السباحة . إن تقنيات المنازل
الذكية وكراج السيارات بسعة 3500 سيارة
وغابات بلغراد رثة المدينة القريبة من المشروع هي
الجوانب الأخرى الجميلة للحياة هنا .

سكاي تراس



إن حلم الأطعمة اللذيذة الجديدة حقيقة هنا .

إن فن الطعام قد تجاوز اليوم الطعام والشراب . يسافر الملايين من الناس ويتجولون في العالم كل عام من أجل اكتشاف الأطعمة الجديدة . إن سكايلاند اسطنبول الذي يجهز نفسه لاستضافة الآلاف من الناس يقدم ما هو أكثر من الطعام اللذيذ في " سكاى تراس " مكان الطعام والشراب .

إن الأطعمة اللذيذة التي تجهز للعاملين في المكاتب وسكان المناطق المجاورة إلى جانب سكان المشروع تجعل من " سكاى تراس " مكان لا يمكن الملل من لذته .



استحق انتظاركم :

مركز التصميم المتزامن مع العالم في اسطنبول



مركز تصميم المنازل

أصبح للتصميم في يومنا الحاضر شعبية كما لم تكن أبدا ... يزداد البحث عن التصاميم الفريدة يوما بعد يوم في كل العناصر الموجودة في الحياة من الأثاث إلى أطقم المقاعد ومن كراسي المكتب إلى المكيف . ولكن من الصعب في الكثير من الأحيان الوصول إلى هذه التصاميم والبحث عنها قطعة وراء قطعة .



تأسس مركز التصميم هوم ديزاين سنتر من أجل الاستجابة لهذا البحث والجمع بين التصميم والفن . إن المنزل الجديد للماركات الفاخرة في الموبيليا المنزلية والمكتبية والأقمشة والأدوات المنزلية والديكورات الفاخرة هو مركز هوم ديزاين سنتر .

إن مزايا مركز هوم ديزاين سنتر الذي يقع في قلب سكايلاند اسطنبول ليست محدودة بهذا القدر . إن عنوان الأنشطة الفنية والأداء والمعارض والمصممين المشهورين وعشاق التصميم أصبح بعد اليوم مركز هوم ديزاين سنتر .

اختر
حياتك الجديدة
في سكايلاند
اسطنبول
ارفع مستوى
متعتك في الحياة والعمل



سكاي تراس

مساكن سكاي
بريميوم ريزيدنس

مكتب سكاي

سكاي دلوكس
ريزيدنس

سكاي تيم المكتب

سمااء الإقامة

مكتب سكايماكس

مكتب سكياتريوم

مكتب سكاي فلات

مركز تصميم المنازل

اسهل مما تعتقدون

الاستمتاع الأكبر بالحياة



SKYLAND

EROĞLU

Türk Telekom Arena



حياة سيغير حياتكم

سماء الإقامة



360 اسطنبول ...



كل شيء يعيش بشكل أفضل في مساكن سكاي ريزيدس . إن الشقق التي تقع في أعلى برج في اسطنبول وفيه كل ما تحتاجه لراحتك تفرش تحت أقدامكم منظر المدينة في كل الاتجاهات 360 درجة . وتؤمن الشرفات والزجاج القابل للفتح أن تعيش المنظر وليس أن تشاهده فقط .

إن تقنية المنازل الذكية التي تتيح التحكم بالعديد من الأنظمة المنزلية مثل الإنارة والتدفئة والتبريد والتهوية بواسطة الهاتف المحمول تجعل التحكم بالمسكن حتى من مدينة أخرى .

مساكن سكاي ريزيدنس من أجل حياة أفضل بكل المعاني



ما هو بعد المسكن :

سكاي دلوکس ريزيدينس





ميزة فريدة من مزايا سكايلاند اسطنبول





تثبيت مساكن سكاي
دوبلكس ريزيدنس
الأجمل في اسطنبول
مدى اختلافها من خلال
حدائقها التي تبلغ
مساحتها 10.000 متر
مربع والحدائق الشتوية
التي توجد فيها .



مساكن فريدة من نوعها بتراساتها وتصاميمها الداخلية الخاصة وخدماتها الفريدة ...

وعند إضافة سهولة المواصلات والحياة الإجتماعية ومركز التصميم المنزلية

هوم ديزاين سنتر ومزايا سكايلاند اسطنبول الأخرى فإن مساكن سكاى

ديلوكس ريزيدنس يقدم حياة أكثر من مجرد مسكن . الحياة الواسعة

والمنعشة والممتعة والمحترمة ... الآن أقرب إليكم







جميلة وذكية .

إن إدارة مساكن سكاى ديلوكس ريزيدنس عند أطراف أصابعكم بتقنية
المنازل الذكية ... أما ديكورها الداخلي عالي الجودة والوظائف ظريفة
لدرجة يجعل كل ما ينظر إليه يعاود النظر إليه مرة أخرى .



حياة بريميوم

مساكن سكاي بريميوم ريزيدنس







مساكن سكاي بريميوم ريزيدنس

ليس هناك ما هو أجمل من أجل الحياة

تقع مساكن سكاي بريميوم ريزيدنس الطوابق العلوية الثمانية

في أحد برجى سكايلاند اسطنبول . تقدم مساكن سكاي

بريميوم ريزيدنس منظر اسطنبول ومضيق على مدى البصر

وهي بانتظار ما يريد عيش الحياة في الذروة .





مساكن سكاي بريميوم ريزيدنس

ليس مختلف بل مختلف جدا .

تقدم مساكن سكاي بريميوم ريزيدنس بما يحتويه من

106 شقة أعلى منظر عن مستوى البحر في

اسطنبول . تطل المساكن على الجسر الثاني والثالث

معا وغابات بلغراد وله مدخل خاص ويحتوي على

صالة استقبال ومصعد . يوجد في هذه الطوابق

الثمانية مساكن غرفتين وصالون أيضا .



ستحب العمل أكثر ؟

هل كنت تتخيل انك
الملك

من أجل من يفكر بأشياء كبيرة
خيارات مكتبية
غير محدودة





يستجيب سكايلاند اسطنبول لكافة طلبات من يهدف الصعود إلى القمة في حياة العمل بما يقدمه من 5 أنواع مختلفة من المكاتب ومساحة مكاتب حسب الطلب دون حدود . إن مكاتب سكايلاند اسطنبول بموقعه بين منطقة لفنت وماصلاك وسهولة المواصلات التي يوفرها إلى أي مكان في المدينة يقدم لكم المستقبل اليوم ببنيتهما التحتية التقنية .

توفر مكاتب سكاى كل المزايا الفريدة الموجودة في سكايلاند اسطنبول وهي بخمس أنواع هي سكاى تيم وسكاى أتريوم وسكاى ماكس وسكاى فلات بانتظار من يحلم بمكاتب واسعة ومنعشة وفي قلب المدينة .

ليس مجرد مكتب بل "مكتب كامل"



المكتب لا يكون مكتب إلا إذا كامل دون
نواقص . يقدم لكم سكايلاند اسطنبول حياة
عمل كاملة دون نقص في كل أنواع المكاتب
معتمدة مفهوم " المكتب الكامل . " مثل هناك
غرفة أرشيف خاص تستطيعون حفظ كافة
الأوراق والمواد التي تحتاجون إليها فيها .
كما يمكنكم عقد الاجتماعات في غرفة
الاجتماعات وإلقاء المحاضرات في صالة
المحاضرات . كما يوجد في البناء قسم
استقبال يستقبل كل ضيوفكم بدلا عنكم
ويقدم لكم كل الخدمات التي تريدونها . هذا



سكايلاند اسطنبول العنوان
المكان هو
للمكتب الذي تحلمون به .
الجديد



مكتب سكاى



لن تشعر بأنك عملت مطلقا عندما تعمل في المكان الذي تحب

إن مكاتب سكاي اوفيس هي أحد البرجين
الذين يتألف منهما مشروع سكايلاند اسطنبول
وقد تم تصميمها وفق احتياجات العصر تماما
وتتألف من 37 طابق و 533 مكتب .

تتراوح مساحة المكاتب بين 83 متر مربع
و 2000 متر مربع حسب الطلب وتطل هذه
المكاتب البرجية على اسطنبول وغابات بلغراد .



مكتب سكياتريوم





لا مثيل لمكاتب سكاى اتريوم

ستكون مكاتب سكاى اتريوم في مشروع سكاىلاند اسطنبول هو المكان الوحيد الذي سيبحث فيه كل باحث عن مكتب واسع وشرح في مركز اسطنبول وقلب عالم الأعمال .

تصل مساحة المكتب الواحد حتى 4600 متر مربع في طابق واحد بارتفاع حتى 8 أمتار حسب الطلب ويحتوي البناء على مدخل وصالة انتظار وحراسة ومصاعد تصعد مباشرة إلى سكاى تراس كما وتحتوي المكاتب على أسقف مستعارة تجعل منها أكثر ديناميكية .

الأفضل من الانتقال من مكتب





هو القدوم إلى مكاتب أرتيوم







مكتب سكاي فلات



وقت التغيير في المكتب مكاتب سكاى فلات

تقدم مكاتب سكاى فلات أ وسكاى فلات ب بمدخلها الخاص من شارع جنديرا وإطلالتها على الغابات بيئة عمل رائعة من أجل الراغبين في دخول عالم سكاىلاند اسطنبول الذي يخلق الفرق .

تصل مساحة المكاتب في الطابق الواحد إلى 1100 متر مربع مع إمكانية الدمج بين المكاتب وتتوزع هذه المكاتب على 7 طوابق . ليس هناك ما هو أفضل من مكاتب سكاى فلات من أجل العمل والاستثمار في المستقبل !



مكتب سكايماكس





هل تبحثون عن مكتب أكبر ؟ أنتم في المكان الصحيح .

تبلغ مساحة مكاتب سكاى ماكس 21000
متر مربع وهي من أكبر المكاتب المتوفرة في
سكايلاند اسطنبول . لها مدخل خاص وكراج
سيارات وباحة وصالة انتظار 8 متر مربع .
إنها كما تريدون تماما .
أليس كذلك ؟

العمل لا ينتظر .

يمكنك في مكاتب سكاى ماكس دمج عدة مكاتب بمساحات
مختلفة للحصول على المساحة المطلوبة وتقدم هذه المكاتب بفضل
موقعها في مركز المدينة بدائل سهلة مختلفة للمواصلات . لا تنتظر
أكثر من أجل الحصول على المكتب الذي تحملون به وراجع
سكايلاند اسطنبول .

سكاي تيم المكتب





ليس كل مكتب هو مكتب سكاى تيم .

مكاتب سكاى تيم وكما هو مفهوم من اسمها هي المكاتب الموجودة في جهة اوتستراد تيم . تفتح هذه المكاتب التي يتوفر فيها جميع مزايا سكايلاند اسطنبول الأفق أمام أفكاركم بسقفها الذي يبلغ ارتفاعه 8 متر .

الناحية الممتعة في الحياة الآن هي حياة العمل

مكاتب سكاى تيم قادمة مع مزايا ستضيف المتعة لحياة العمل . مساحات مفتوحة يتوفر فيها الهواء النظيف وطريق فرعي يصلك باوتستراد تيم الذي يصلك بمنزلك بسهولة وموبيليا سيجعل مكتبك فريدا ومركز التصميم المنزلي هوم ديزاين سنتر الذي تجد فيه كل ما تحتاجه من ديكورات هي بعض من هذه المزايا .

مشروع فريد
يقع في قلب المدينة





قيادة دفة الحياة ...

إن شركة أروغلو القابضة التي تقوم بإنشاء

المراكز التجارية ومراكز التسوق والمشاريع

المختلطة في جميع أرجاء تركيا رفعت السقف في

قطاع العقارات بمشروع سكايلاند اسطنبول

الأخير كما لم يكن من قبل .

إن مشروع سكايلاند اسطنبول الذي يضم مركز

هوم ديزاين سنتر مركز التصميم الجديد الذي

تحتاه اسطنبول بخيارات مختلفة للمساكن

والمكاتب جاهز لقيادة دفة الحياة في المدينة . كما

هو الحال في كل مشروع من مشاريع أروغلو

القابضة .

خصوصية فريدة للجميع في
سكايلاند اسطنبول : مركز هوم
ديزاين سنتر . منزل جديد لعالم
التصاميم بالماركات الرائدة في
الديكورات والموبيليا بمساحة
داخلية تبلغ 40.000 متر مربع .
العنوان الفاخر لتصاميم المنازل
والمكاتب في سكايلاند اسطنبول
في مركز اسطنبول .



2017

بدأ العمل بإنشاء الحلقة الثالثة
من سلسلة مراكز التسوق وهي
مركز التسوق إراستا وتم
تسليم منازل يني مودا .



2014

2018

تم افتتاح مركز التسوق إراستا
وهو مركز التسوق المغلق الأكبر
في مدينة أدرنة .
بدأت الحياة في مشروع سكايلاند
اسطنبول الذي يعتبر من أكبر
المشاريع المختلطة في تركيا .



2015



تم وضع الحلقة الثانية من
سلسلة مراكز التسوق وهي
مركز التسوق إراستا فتحية
في الخدمة وتم تسليم مشروع
أبراج هارموني في بورصا
لساكنها .

أروغلو للمشاريع العقارية

تم الانتهاء من مشروع لونغ
اسطنبول 2 وافتتحت جميع
مراحل مركز التسوق إراستا
أنطاليا .



2012



بدأ العمل في مشاريع لونغ
اسطنبول 2 ومنازل بني مودا
وبلاتفورم متر وأبنية فلوريا اكشينار
وأوفيسهانة وأبراج هارموني .

2010

تم انجاز مشروع مكاتب أككوم
أوفيس بارك في عمرانية



2008

2013

تم تسليم مشاريع اوفيسهانة ولونغ
اسطنبول ووضع المرحلة الأولى من
وع مركز التسوق إراستا أنطاليا .
مشر



2011



تم تسليم الشقق في أبنية
اوكسيان وتم التوقيع على
مشروع لونغ اسطنبول

2009

قام مركز التسوق تكيرا الذي
افتتح عام 2008 مراحل
تطوير العمل والبناء .







59 57 444

skylandistanbul.com

مكتب المبيعات : 114 Skyland İstanbul Cendere Caddesi No: 114 Huzur Mahallesi Blok Lobi Katı B Ofis Sky

 [skylandistanbul](https://www.facebook.com/skylandistanbul)

 [skylandistanbul](https://twitter.com/skylandistanbul)

 [skyland.istanbul](https://www.instagram.com/skyland.istanbul)

 EROĞLU